

गुरुवार, दि. २५ डिसेंबर, २०२५

जाहीर सूचना
यादारे सूचित करण्यात येते की, माझे अशील श्री. समीर सुलेमान चौहान हे दुकान क्र.१५७, दला मजला, एम्हराईन मॉल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. (नोंदणी क्र.एम५एम/डब्ल्यू/जीएलए/ओ२४८/दिनांक २९.०८.२०१२), चिंचोली बॅर रोड, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४, जमीन सव्हे क्र.४४५, हिस्सा क्र.२, सीटीएस क्र.९११२, महसूल गाव मालाड पश्चिम, तालुका बोवेंदली, मुंबई उपनगर जिल्हा - मुंबई यांचे मालक असून, त्यांच्याकडे सदर सोसायटीने वितरित केलेले भाग प्रमाणपत्र क्र.११४, सदस्य नोंदीची क्र.११४ आहे, ज्यात प्रत्येकी रु.५०/- चे ५ पूर्णतः भरलेले शेअर्स आहेत, ज्यांचे अनुक्रमांक ५६६ ते ५७० (चौथी समाविष्ट) आहेत. माझ्या अशिलानी सदर दुकानाची जागा मे. एम्हराईन विक्टर्स प्रा. लि. यांच्याकडून दिनांक १६.०४.२००८ रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे खोरीही आणि सदर कारनामा दिनांक १९.०४.२००८ रोजीची अ.क्र.बीडीअरए-०३५७९-२००८ अंतर्गत रौतसर नोंदीनकृती करण्यात आला होता. माझ्या अशिलांच्या सदर दुकानाच्या जमिनेबरोधीचा मूळ कारनामा हावला असून तो सापडत नाही. त्यानुसार, माझ्या अशिलानी दिनांक ११.१२.२०२५ रोजी दादाभाई नोरोजी नगर पोलीस ठाणे येथे लापता तक्रार क्र.७२२-२०२५ नुसार हावल्याची तक्रार दाखल केली आहे.
सदर मूळ कारनाम्यासंबंधी कोणतीही माहिती असलेल्या किंवा त्यावर कोणताही दावा किंवा आक्षेप असलेल्या किंवा तो कारनामा ज्यांच्या ताब्यात आहे, अशा कोणत्याही व्यक्तीने या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत, सर्व असलत पुराव्यांसह स्वाक्षरीकत्यास कळवावे. अन्यथा, प्राग झालेला कोणताही दावा किंवा आक्षेप विचारत घेतला जाणार नाही आणि असे मानले जाईल की, कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही आणि असल्यास तो माफ केला गेला आहे किंवा सोडून दिला गेला आहे.
सही/- श्री. आर. एम. केदार वकील, उच्च न्यायालय
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २५.१२.२०२५
१/ए, अरुण बाजार, नटाराज मार्केट समोर, एस.व्ही. रोड, मालाड वेस्ट, मुंबई-४०००६४.

गुहकर्म केंद्र, ठाणे, दोन्ही निमाकर, गाळा क्र.३, रोड क्र.२२, वाळ्डे हॉ. इस्ट, ठाणे-४०००४४.
मार्गाणी स्टेट बँक State Bank of India
येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार जावेद श्री अली शेख, (१) घर क्र.६९, खातून अपार्टमेंट, खोली क्र.११/१२, मिम्बडी बॉली रोड, गौमिया मस्जिदबरोबर, सुलतानाद, खादीपूर, बॉली, मिम्बडी-४२११३०२. (२) मेसबुन अलीज वित्तीय वित्त कंपनी लिमिटेड, घर क्र.१२४३, फ्लॅट क्र.७५, तळमजला, बोगकर ट्रस्ट अपार्टमेंट, सुलतानाद, खादीपूर, बॉली, मिम्बडी-४२११३०२. गुहकर्म खातू क्र.: ४२९२४६८२८७ यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्जा केल्यामुळे मूळ तलावधीत व्याज जमा करण्याचा कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते २८.१०.२०२४ रोजी नव-एफाईमिटी असेट (एनएफटी) मध्ये वगळित करण्यात आले. सिम्युल्टेडव्हेजेशन अँड रिस्कमॅनेज्मन ऑफ फिनान्शियल असेट्स् अँड एफफोर्मेसिन्ड ऑफ सिम्युल्टी इंटरस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर १७.१२.२०२५ रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना-पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.
धक्काची रक्कम: ₹१.१२.२०२५ रोजी देय रक्कम रु.१४,९१,२६६/- (एवढे चौदा लाख एकाण्णव हजार दोनशे सहाशष्ट फक्त) तसेच उपरोक्त क्लेमवर करादावेने व्याजासह प्राप्तीकड खर्च व शुल्क इत्यादी.
सदर पयारी येकेकरिता सुवात करण्यात आली आहे. वर नमूद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू प्रमाणपत्र) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसांत धक्काची रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिम्युल्टेडव्हेजेशन अँड रिस्कमॅनेज्मन ऑफ फिनान्शियल असेट्स् अँड एफफोर्मेसिन्ड ऑफ सिम्युल्टी इंटरस्ट अँड, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर १७.१२.२०२५ रोजी जमन १३ चे उपकलम (x) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.
कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तद्द्वारेनुसार प्रभित्त मागण्यासाठी सोडविण्यासाठी डेड अवकाश आहे.
स्थायर मालमतेचे वर्णन
प्लॅट क्र.९०१, दला मजला, अवनीत प्लाझा, सव्हे क्र.५५/१, नेरळ, कर्जत, जि. रायगड-४१०१०१. अनिमा एंटरप्रायसेस आणि जावेद शेख अली शेख यांच्यातील कर्जत-२ या उप-निबंधाचे नोंदीकृती नोंदीची क्र.केकेआर-२-२२११४-२०२२ अंतर्गत दिनांक ०२.०४.२०२९ द्वारे विक्री कार्यानुसार समाविष्ट.
दिनांक: २४.१२.२०२५, ठिकाण: ठाणे
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

डावोन आतिथ्य एलएलपी (एलएलपीआयएचए: एसीआर-०३७१)
नोंद. कार्या: १.एच ३ एस क्लेडेन हॉलम, २५ वा रोड, बॉद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००४०.
नमुना क्र.सुआरसी-२
कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदीकृतीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)
१. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार शेअर्समद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदीकृती करण्यासाठी डावोन आतिथ्य एलएलपी या एलएलपीची नोंद करण्यासाठी मुंबई येथील निबंधकांकडे १५ दिवसांनंतर पतु ३० दिवसांच्या समाप्तीपूर्वी अर्ज करण्याचे निवेदिजत आहे.
२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे: होस्तित आणि ऑनलाईन पब्लिक, व्यावसायिक प्रवासी आणि सामान्य जनतेसाठी रिसेट्स, रेटारिज, मोटोर, सॅबिन्स अपार्टमेंट्स, व्हिला, गेस्ट हाऊस, कॉज, हॉटेल्स, साराय, वॉलिव्ह हेमोम आणि इतर सर्व प्रकारच्या अल्प-मुदतीच्या निवास सुविधांची व्यापना करणे, संपादन करणे, विवसल करणे, व्यवस्थापन करणे, संचालन करणे आणि त्यांची उद्देगाल करणे; तसेच मेजवानी सम्राह, पॉपब्ट कक्ष, विवाह त्यब्दे, अधिवेशन केंद्रे, व्यवसाय केंद्रे, मोनोजन आणि विरगुळ्याची ठिकाणे आणि एका सर्वसाधारणक अनुभवासाठी आनंदयक असलेल्या इतर सर्व पाश्चाभूत सुविधा आणि सोनोसुविधांसह निवास, भोजन, धरगुती व्यवस्थापन आणि संबंधित आरारातिथ्य सेवा प्रदान करणे.
३. निवेदिजत कंपनीचे मेमोरेंडम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन्चे प्रती कंपनीचे नोंदीकृती कार्यालय वर ३ एम क्लेडेन हॉलम, २५ वा रोड, बॉद्रे पश्चिम, मुंबई-४०००४० येथे उपलब्ध आहेत.
४. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वस्फात सेंट्रल रिजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी) येथील निबंधक, इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र.६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मेमोरस, जिह्वा गुरावम (हरियाणा)-१२२००५ येथील निबंधकांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून २१ दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत कंपनीच्या नोंदीकृती कार्यालयात पाठवावी.
डावोन आतिथ्य एलएलपीकरिता
सही/- अनिल कुंवरन श्रद्धानी
दिनांक: २४ डिसेंबर, २०२५
(डीपीआयएच: ०७१६१३७३)

सार्वजनिक सूचना
श्री. अरुण अबिनीकुमार मुरंजन, प्रौढ भारतीय नागरिक, मुंबई येथे राहणारा, दिवंगत श्रीमती. काशिबाई पांडुरंग मुरंजन यांचा एक जिवंत कायदेशीर वासव व इतर सर्व जिवंत कायदेशीर वासवदारांच्या अधिकृत प्रतिनिधी (Constituted Attorney) म्हणून, माझ्या स्वतःच्या व इतर सर्व जिवंत कायदेशीर वासवदारांच्या वतीने ही सार्वजनिक सूचना देत आहे।
यादारे कळविण्यात येते की श्रीमती. काशिबाई पांडुरंग मुरंजन, राहणार मुळजण हाऊस, हनुमान मंदिर रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००५९, यांचे दिनांक १० जुन १९८७ रोजी मिषन झाले असून त्यांनी कोणताही अंतिम वसीयतनामा/ इच्छापत्र (Will) न करता (Intestate) मृत्यू पावल्या आहेत.
दिवंगत श्रीमती. काशिबाई पांडुरंग मुरंजन या मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई येथील "मुरंजन हाऊस" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या खाली नमूद स्वप्कार मालमतेच्या मालक होत्या, जी मालमत्ता खालील पत्त्यावर स्थित आहे: पत्ता: हनुमान मंदिरासमोर, हनुमान मंदिर रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००५९
मालमत्तेचे वर्णन:
मुरंजन हाऊस नावाची निवासी इमारत व त्यासह जमीन, क्षेत्रफळ १२० x १२ चौरस फूट, तसेच त्यावरील सर्व बांधकामांसह, खालील सी.टी.एस. क्रमांकावर स्थित आहे:
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ – ४२.० चौ. मी. (४५१.९२ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (१) – ९.५ चौ. मी. (१०२.२२ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (२) – ३०.७० चौ. मी. (३३०.३३ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (३) – २१.६ चौ. मी. (२३२.४१ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (४) – १०.५० चौ. मी. (११२.९८ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (५) – १६०.७० चौ. मी. (१,७७२.१३ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (६) – १४.२० चौ. मी. (१६०.३२ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (७) – १५.७० चौ. मी. (१६८.९३ चौ. फूट),
सी.टी.एस. क्रमांक १०३९ (८) – ५५.९ चौ. मी. (५९५.०३ चौ. फूट)
एकूण क्षेत्रफळ: ३६०.९ चौ. मीटर (३,८८३.२८ चौ. फूट)
दिवंगत व्यक्तीची कुटुंबीय माहिती
दिवंगत श्रीमती. काशिबाई पांडुरंग मुरंजन यांना खालील मुले होती:
मुले (सर्व दिवंगत): १) स्वर्गीय हरिश्चंद्र पांडुरंग मुरंजन, २) स्वर्गीय अबिनीकुमार पांडुरंग मुरंजन ३) स्वर्गीय चंद्रसेन पांडुरंग मुरंजन४) स्वर्गीय प्रफुल्ल पांडुरंग मुरंजन
मुली (सर्व दिवंगत): १) स्वर्गीय ताराबाई शंकर मंगळे, २) स्वर्गीय हिराबाई आत्माराम निगुडे, ३) स्वर्गीय कुमदिनी दिनानाथ कोरडे, ४) स्वर्गीय सरोजिनी नारायण एकले
आम्ही, दिवंगत व्यक्तीचे जिवंत व शोण्यायोग्य कायदेशीर वासवदार, वरील नमूद मालमत्तेसंदर्भात वासस नोंद, उत्तराधिकार, फेरकार व महसूल, महानगरपालिका व इतर वैधानिक नोंदींमधले नावे नोंदविण्याची प्रक्रिया सुरू केली आहे / करण्याचा प्रस्ताव आहे.
यादारे विशेषतः जाहीर करण्यात येते की दिवंगत व्यक्तीच्या सर्व मुली दिवंगत आहेत, तसेच सर्वतोपरी प्रत्यंत करूनही त्यांच्या कायदेशीर वासवदारांचा / वंशजांचा शोध लागलेला नाही किंवा ते जिवंत वासवदारांच्या संपर्कात नाहीत.
हरकती / दावे आमंत्रण – यादारे कळविण्यात येते की खालीलपैकी कोणत्याही व्यक्तीसः
दिवंगत मुलींचे कायदेशीर वासवदार / वंशज (असल्यास), किंवा वरील नमूद मालमत्तेबाबत कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध किंवा वाटा असल्याचा दावा करण्याचा इतर कोणत्याही व्यक्तीस, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, आवश्यक कायदप्रांसह आपले हरकती / दावे खाली नमूद पत्त्यावर सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे.
जर नमूद कालावधीत कोणतीही हरकत किंवा दावा प्राप्त झाला नाही, तर असा समज करण्यात येईल की कोणताही दावा अस्तित्वात नाही व जिवंत कायदेशीर वासवदार पुढील वासस नोंद / फेरकार / उत्तराधिकार प्रक्रिया कोणत्याही पुढील संदर्भाविना पूर्ण करतील.
सही /- अरुण अबिनीकुमार मुरंजन
ठिकाण:- स्वच्छ: मुंबई
वकिलामार्फत: (दिवंगत सौ. काशिबाई पांडुरंग मुरंजन यांचे अधिकृत प्रतिनिधी व जिवंत कायदेशीर वासवदार)
कोनी लीअल – अॅडव्होकेट्स मोबाईल: ९८२०५ ८७५४
नॅन्सी व्हिला, अंधेरी अनीन सीएफएसएल, ई-मेल: muranjan.arun@gmail.com
चर्च रोड, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००५९
७७३८८ ४५५७३ / ९९२०२ १९६१७
Email : elvis@connielegal.com

शासकीय कार्यालये, विश्वामगृहे परिसरात मिरवणुका,

घोषणा, उपोषण, सभा घेण्यावर निर्बंध

लातूर, दि. २४: राज्य निवडणूक आयोगाने १५

डिसेंबर २०२५ रोजी लातूर शहर महानगरपालिका

सार्वत्रिक निवडणूक कार्यक्रम घोषित केला आहे.

त्यानुसार या क्षेत्रात आदर्श आचारसंहिता लागू

झाली आहे. या निवडणुकीस संपूर्ण प्रक्रिया

स्तांतेत, निर्भय व न्याय वातावरणात पार

पाडण्यासाठी जिल्हाधिकारी तथा जिल्हाडंडाधिकारी

जमाते आम

मस्जिद भायखळा अहले हदीस जमात, मोमीनपुरा, मुंबई, सामान्य

मंडळीचे सर्व सदस्य शनिवार, १० जानेवारी २०२६ रोजी,

ईशाच्या नमाजानंतर ठरलेल्या वेळी उपस्थित राहून पक्षाची जीणीव दाखवावी. ईशा अल्लाह !

एजेंडा

१. पवित्र कुराणाचे पठण. • २. मागील सर्वसाधारण सभेची सुनावणी

आणि पुष्टीकरण. • ३. एप्रिल २०२४ ते २०२५ साठीचे विवरणपत्र

४. मशिदीच्या सर्व मालमत्तांचा संहिप्त अहवाल.

५. त्यांच्या कार्यकाळासाठी चार दिव्यमत्तांची निवड.

६. राष्ट्रपतींनी अधिकृत केलेल्या इतर बाबी.

जाहीर नोटीस
तमाग जनतेस कळविण्यात येते की, दुकान नं. ०५, चंदन को.-ऑ. ही. सो. लि., आलेठे रोड, नालासोपरा (पूर्व), जि. पालघर, असे दुकान माझे अशिल सौ. मंजुलाबेन दिनेशराव्द जैन यांचे मालकीचे असून मे. चंदन कंस्ट्रक्शन अ. आणि श्री. सुरेश साहनी यांच्यामधे झालेल्या दि. २७/०६/१९८२ रोजीचा मुळ करार (Agreement), श्री. सुरेश साहनी आणि श्री. पुढरजान नमुजी प्रजापती यांच्यामधे झालेल्या दि. ०३/०९/१९८८ रोजीचा मुळ करार (Agreement) आणि श्री. पुढरजान नमुजी प्रजापती आणि श्री. हिमतलाल दानवर्द जैन यांच्यामधे झालेल्या दि. १२/१२/१९९१ रोजीचा मुळ करार (Agreement) गहाळ झालेले आहेत. तरी त्यासंदर्भात कुठल्याही व्यक्तींनी, संस्थेची हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत पत्ता. ऑफीस नं. सी/२४, नालासोपरा (पूर्व), जि. पालघर (मो. नं. ७२९१५६०९९६) या पत्तावर कळवावे.
सही/- अॅड. द्वितेश डी. चौबे

	THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA. THERE WILL BE NO PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES IN THE UNITED STATES. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE SME PLATFORM OF BSE LIMITED ("BSE SME")  AUREATE TRADDE LIMITED (formerly known as Aureate Tradde Private Limited) CIN: U26099MH2018PLC312471
(Please scan this QR code to view the Draft prospectus)	Our Company was originally incorporated as a Private Limited Company under the name of "TM90 Polytrade Private Limited" under the provisions of the Companies Act, 2013 vide fresh Certificate of Incorporation issued by Central Registration Centre dated on August 03, 2019. Subsequently, the name of our Company was changed to "Aureate Tradde Private Limited" pursuant to the resolution passed by the shareholders at Extra-Ordinary General Meeting held on June 05, 2023 vide fresh Certificate of Incorporation issued by RoC Mumbai dated July 14, 2023. Further, pursuant to the resolution passed by the shareholders at Extra-Ordinary General Meeting held on February 10, 2025, the Company was converted into a Public Limited Company, and its name was changed from "Aureate Tradde Private Limited" to "Aureate Tradde Limited" vide a fresh Certificate of Incorporation consequent to the conversion was issued by the Central Processing Centre dated April 22, 2025. The Corporate Identification Number (CIN) of our Company is U52609MH2018PLC312471. For details of incorporation, change of registered office of our Company, please refer to the section title "History and Corporate Structure" on page no. 166 of this Draft Prospectus. Registered Office: 404, Floor 4, Plot No. 208, Regent Chambers, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai City, Maharashtra- 400021 Telephone: + 91-7208027910; Website: www.aureatetrade.in E-mail: compliance@aureatetrade.in Contact Person: Ms. Sakshi Sareen, Company Secretary and Compliance Officer OUR PROMOTER: MRS. KALASH KEVIN SHAH AND MR. PUNIT DEVENDRABHAI SHAH
	DETAILS OF THE ISSUE INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 38,98,90,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH OF AUREATE TRADDE LIMITED ("ATL" OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS ("THE ISSUE"), COMPRISING OF FRESH ISSUE OF 38,98,00,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS (THE " FRESH ISSUE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS, OUT OF WHICH UPTO 1,96,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE PUBLIC ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION i.e. NET ISSUE OF 37,02,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH AT A ISSUE PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE PUBLIC ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 30.02 % AND 28.51 % RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. THE FACE VALUE OF OUR EQUITY SHARES IS ₹ 10/- EACH. PLEASE REFER TO SECTION TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE NO. 234 OF THIS DRAFT PROSPECTUS. In terms of Rule 19(2)(b)(i) of the SCRR this Issue is being made for at least 25% of the post-Issue paid-up Equity Share capital of our Company. This Issue is being made through Fixed Price process in accordance and compliance with Regulation 229(2) of Chapter IX and other applicable provisions of SEBI ICDR Regulations, wherein a minimum 50% of the Net Issue is allocated for Individual Investors and the balance shall be offered to individual investors who applies for minimum application size and other investors including body corporates or institutions. Provided that the unsubscribed portion in either categories may be allocated to applicants in the other category. For further details please refer the section titled "Issue Structure" beginning on page no. 243 of this Draft Prospectus. In terms of the SEBI Circular No. CIR/CFD/POLICYCELL/11/2015, dated November 10, 2015 and the all potential investors shall participate in the Issue only through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details about the bank account which will be blocked by the Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for the same. Further pursuant to SEBI circular bearing no. SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2019/76 dated June 28, 2019, for implementation of Phased II for UPI facility, which is effective from July 01, 2019, all potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilize the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts or UPI ID (in case of IIs), in which the corresponding Application Amounts will be blocked by the SCSBs or under the UPI Mechanism, as applicable. For details, please refer chapter titled "Issue Procedure" beginning on Page no. 246 of this Draft Prospectus. A copy of the Prospectus will be filed with the Registrar of Companies as required under Section 26 and Section 28 of the Companies Act, 2013. THE ISSUE PRICE IS [•] TIMES OF THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 247(2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 ("SEBI ICDR Regulations") to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the Draft Prospectus dated December 23, 2025 which has been filed with the SME Platform of BSE Limited ("BSE SME" or "BSE"). In relation to above, the Draft Prospectus filed with BSE shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date mentioned below by hosting it on the respective websites of the Stock Exchange i.e., BSE at www.bseindia.com, website of the Company at www.aureatetrade.in and the website of the Lead Manager to the Issue at www.corporatemakers.in. Our Company hereby invites the members of the public to give comments on the Draft Prospectus filed with BSE with respect to disclosures made in the Draft Prospectus. The members of the public are requested to send a copy of their comments to BSE and /or to the Company Secretary and Compliance Officer i.e. compliance@areatetrade.in of our Company and /or the Lead Manager of the issue at their respective addresses mentioned herein below in relation to the issue on or before 5:00 pm. on the 21st day i.e. 21 days from the date of filing of Issue Document with SME Platform of BSE Limited ("BSE SME"). Investment in Equity and Equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the risk of losing their investment Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in this issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the issuer and this Issue; including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Draft Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the statement of "Risk Factors" given on page no. 31 of the Draft Prospectus. Any decision to invest in the Equity Shares described in the Draft Prospectus may only be made after the Prospectus has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such Prospectus as there may be material changes in the Prospectus from the Draft Prospectus. The Equity Shares, when offered, through the Prospectus, and proposed to be listed on the SME Platform of BSE Limited ("BSE SME or BSE). For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Corporate Structure" on page 166 of the Draft Prospectus. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories for the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them (our Company, please see "Capital Structure" beginning on page 73 of the Draft Prospectus.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 247(2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018 ("SEBI ICDR Regulations") to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the Draft Prospectus dated December 23, 2025 which has been filed with the SME Platform of BSE Limited ("BSE SME" or "BSE"). In relation to above, the Draft Prospectus filed with BSE shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date mentioned below by hosting it on the respective websites of the Stock Exchange i.e., BSE at www.bseindia.com, website of the Company at www.aureatetrade.in and the website of the Lead Manager to the Issue at www.corporatemakers.in. Our Company hereby invites the members of the public to give comments on the Draft Prospectus filed with BSE with respect to disclosures made in the Draft Prospectus. The members of the public are requested to send a copy of their comments to BSE and /or to the Company Secretary and Compliance Officer i.e. compliance@areatetrade.in of our Company and /or the Lead Manager of the issue at their respective addresses mentioned herein below in relation to the issue on or before 5:00 pm. on the 21st day i.e. 21 days from the date of filing of Issue Document with SME Platform of BSE Limited ("BSE SME"). Investment in Equity and Equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this issue unless they can afford to take the risk of losing their investment Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in this issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the issuer and this Issue; including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Draft Prospectus. Specific attention of the investors is invited to the statement of "Risk Factors" given on page no. 31 of the Draft Prospectus. Any decision to invest in the Equity Shares described in the Draft Prospectus may only be made after the Prospectus has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such Prospectus as there may be material changes in the Prospectus from the Draft Prospectus. The Equity Shares, when offered, through the Prospectus, and proposed to be listed on the SME Platform of BSE Limited ("BSE SME or BSE). For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Corporate Structure" on page 166 of the Draft Prospectus. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories for the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them (our Company, please see "Capital Structure" beginning on page 73 of the Draft Prospectus.	 MUFG INTIME INDIA PRIVATE LIMITED (Formerly Intk Intime India Private Limited) C-101, 247 Park, 1st Floor, LBS Marg, Vikroli (West), Mumbai- 400083, Maharashtra, India; Telephone: +91-8108114949 Email: aureatetrade.smeipo@in.mpmms.mufg.com; Website: in.mpmms.mufg.com/ Investor Grievance Email: aureatetrade.smeipo@in.mpmms.mufg.com; Contact Person: Mr. Shanti Gopalkrishnan SEBI Registration Number: INR000004058 CIN: U67190MH1999PTC118368 All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed in the Draft Prospectus. For Aureate Tradde Limited On behalf of the Board of Directors Sd/- Sakshi Sareen Company Secretary and Compliance Officer Aureate Tradde Limited is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an Initial Public Offer of its Equity Shares and has filed the Draft Prospectus with BSE on December 23, 2025. The Draft Prospectus shall be available on the website of the BSE at www.bseindia.com and is available on website of the Company i.e. www.aureatetrade.in ,website of the Lead Manager to the issue i.e. Corporate Makers Capital Limited at www.corporatemakers.in. Potential investors should note that investment in Equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section entitled "Risk Factors" on page no. 31 of the Draft Prospectus and the details set out in the Prospectus, when filed. Potential investors should not rely on the Draft Prospectus for making any investment decision The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act, 1933 (the "U.S. Securities Act") or any state securities laws in the United States, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulations and the applicable laws of the jurisdiction where those offer and sales occur. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.
--	---

LOST AND FOUND
My original allotment letter and possession letter for Industrial Plot No.E-14, Sector B-1, Trans Delhi Signature City, Tronica City, Loni, Ghaziabad, were lost on December 5, 2025, At Mazgaon circle, Mumbai, Farah Rizwan Shamsi W/o Rizwan Shamsi, R/o 102/A Jasmine Apartment, 65/B Dockyard Road, Mazgaon, Mumbai, Maharashtra - 400010

PUBLIC NOTICE

1. I take notice that we, I. Mr. Devinder Rameshchand Mittal and 2. Mrs. Sangeeta Devinder Mittal, Both , residing at D/501, Dev Paradise, Near Kanakia Police Station, IDBI, Mira Bhayander, Thane, Maharashtra-401 107,herby declared that Miss. Shruti Devendra Agarwal is our daughter, We state that, her name changed as Miss. Shruti Dev